Statistische Berichte
Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 21001 **Gebiet**

A V 1 - j/21 Fachauskünfte: (0711) 641-26 07 22.08.2022

Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2021

– Stand: 31.12.2021 –

Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Seit 1980 wird die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung im 4-jährigen Turnus durchgeführt. Grundlage ist das amtliche Liegenschaftskataster.

Beginnend mit dem Erhebungsjahr 2001 (Stand 31.12.2001) wurde in den Zwischenjahren ergänzend zu den im 4-jährigen Turnus stattfindenden Vollerhebungen jährlich die Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche durchgeführt. Dabei wurden nur die zur Berechnung der Siedlungs- und Verkehrsfläche benötigten Merkmale erhoben. Seit 2008 wird die Vollerhebung jährlich durchgeführt.

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2021 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2021.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängiges Runden, den Berechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Mit Stand 31.12.2016 wurde die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung erstmals bundeseinheitlich in der neuen ALKIS-Nomenklatur veröffentlicht. Ein direkter Vergleich mit den bisher in ALB-Nomenklatur dargestellten Daten ist nicht möglich. Den Nutzern wird dringend empfohlen, ihre Datenbestände zur Flächenerhebung auf ALKIS umzustellen.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung (zum Beispiel für Gemeinden) sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar:

Aus der Reihe Statistische Daten: „Flächennutzung in Baden-Württemberg“, CD-ROM,
erscheint jährlich zum Preis von 51,00 Euro (zzgl. Versand).
Bezug über: vertrieb@stala.bwl.de; Tel.: (0711) 641-28 66
www.statistik-bw.de > Veröffentlichungen > Statistische Daten

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart,
Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de
© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2022. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2021

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS [3]	Siedlung	darunter			
					Wohn-baufläche	Industrie- und Gewerbe-fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
		ha						
	Stadtkreis							
1	Stuttgart, Landeshauptstadt	20 733	10 732	7 688	3 862	1 561	128	648
	Landkreise							
2	Böblingen	61 776	14 304	9 494	4 462	2 152	552	461
3	Esslingen	64 128	16 049	10 632	5 824	2 401	570	545
4	Göppingen	64 234	10 832	7 011	3 540	1 497	804	323
5	Ludwigsburg	68 677	17 219	11 273	5 498	2 646	1 001	545
6	Rems-Murr-Kreis	85 808	15 488	9 783	5 169	2 040	983	438
7	Region Stuttgart	365 357	84 624	55 881	28 354	12 296	4 037	2 961
	Stadtkreis							
8	Heilbronn	9 989	3 621	2 550	1 108	817	101	149
	Landkreise							
9	Heilbronn	109 991	19 715	11 798	5 493	2 700	1 138	433
10	Hohenlohekreis	77 676	10 583	5 391	2 131	1 195	1 169	182
11	Schwäbisch Hall	148 407	17 976	9 891	4 022	2 106	2 193	335
12	Main-Tauber-Kreis	130 412	14 407	6 632	2 563	1 612	1 247	302
13	Region Heilbronn-Franken	476 476	66 303	36 262	15 316	8 431	5 847	1 402
	Landkreise							
14	Heidenheim	62 714	8 191	5 149	2 382	1 208	528	171
15	Ostalbkreis	151 139	20 140	12 566	6 008	2 553	1 958	551
16	Region Ostwürttemberg	213 852	28 332	17 716	8 389	3 761	2 486	722
17	**Regierungsbezirk Stuttgart**	**1 055 686**	**179 259**	**109 858**	**52 060**	**24 488**	**12 370**	**5 085**
	Stadtkreise							
18	Baden-Baden	14 019	2 084	1 454	713	330	20	78
19	Karlsruhe	17 342	8 114	5 942	2 321	1 758	62	512
	Landkreise							
20	Karlsruhe	108 498	20 132	13 976	6 867	3 210	708	835
21	Rastatt	73 843	10 705	7 482	3 534	2 018	308	304
22	Region Mittlerer Oberrhein	213 703	41 036	28 854	13 435	7 316	1 098	1 728
	Stadtkreise							
23	Heidelberg	10 883	3 316	2 373	1 151	468	100	299
24	Mannheim	14 497	8 436	6 045	2 058	2 034	193	612
	Landkreise							
25	Neckar-Odenwald-Kreis	112 595	12 411	7 266	3 701	1 339	695	440
26	Rhein-Neckar-Kreis	106 155	21 361	14 713	7 535	3 014	919	683
27	Region Rhein-Neckar[1]	244 130	45 524	30 397	14 445	6 854	1 907	2 035
	Stadtkreis							
28	Pforzheim	9 799	3 150	2 274	1 091	493	100	168
	Landkreise							
29	Calw	79 729	9 234	5 721	2 958	1 121	570	305
30	Enzkreis	57 360	9 470	6 050	3 502	1 154	379	225
31	Freudenstadt	87 040	8 656	4 967	2 413	1 236	466	188
32	Region Nordschwarzwald	233 928	30 510	19 012	9 964	4 004	1 516	886
33	**Regierungsbezirk Karlsruhe**	**691 761**	**117 069**	**78 263**	**37 844**	**18 175**	**4 521**	**4 649**

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs-fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
ha									
1 276	212	3 044	9 728	4 706	4 877	–	–	273	1
1 550	143	4 934	47 081	25 279	21 164	–	1	268	2
1 102	156	5 443	47 442	28 211	18 573	18	22	612	3
689	76	3 880	53 046	31 877	20 423	7	2	297	4
1 308	149	6 035	50 438	37 256	12 357	19	3	932	5
934	124	5 772	69 714	35 647	33 523	9	–	540	6
6 859	860	29 107	277 449	162 977	110 917	52	28	2 920	7
306	51	1 089	6 126	4 637	1 381	–	–	223	8
1 757	119	8 046	88 886	60 278	27 758	1	–	1 261	9
501	40	5 340	66 101	43 708	21 272	1	–	845	10
807	98	8 383	128 734	80 868	46 620	68	3	1 400	11
690	62	7 873	114 838	75 043	38 037	–	–	1 070	12
4 060	370	30 731	404 685	264 534	135 068	70	3	4 799	13
574	56	3 240	54 067	26 373	26 876	455	–	258	14
1 213	105	7 705	129 697	69 845	58 573	74	12	1 171	15
1 787	161	10 945	183 763	96 218	85 449	529	12	1 428	16
12 706	**1 391**	**70 783**	**865 897**	**523 730**	**331 434**	**651**	**43**	**9 147**	**17**
245	22	672	11 755	3 091	8 525	–	–	139	18
1 196	81	2 183	8 513	3 899	4 446	–	–	704	19
1 621	150	6 706	85 409	47 832	36 330	28	4	2 407	20
766	75	3 661	60 479	22 441	37 023	–	–	2 221	21
3 827	327	13 222	166 155	77 263	86 324	28	4	5 472	22
280	57	947	7 311	2 862	4 384	–	–	253	23
1 066	67	2 394	5 293	3 447	1 735	–	–	765	24
842	72	5 284	99 264	51 148	46 880	3	–	780	25
1 887	172	7 101	82 690	44 010	37 623	–	–	1 651	26
4 075	368	15 726	194 558	101 468	90 622	3	–	3 449	27
360	56	877	6 575	1 530	5 005	–	–	73	28
639	69	3 535	70 147	20 377	48 931	–	62	327	29
592	76	3 510	47 460	25 086	21 818	2	1	340	30
513	50	3 735	77 811	22 570	54 162	99	–	526	31
2 104	252	11 657	201 993	69 562	129 916	101	63	1 267	32
10 006	**947**	**40 605**	**562 706**	**248 293**	**306 861**	**132**	**67**	**10 187**	33

Noch: **ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2021**

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS [3]	Siedlung	darunter			
					Wohn-baufläche	Industrie- und Gewerbe-fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
		ha						
	Stadtkreis							
34	Freiburg im Breisgau	15 304	4 933	3 484	1 644	730	91	297
	Landkreise							
35	Breisgau-Hochschwarzwald	137 832	14 825	8 953	4 231	1 981	1 013	374
36	Emmendingen	67 980	7 784	5 028	2 300	1 169	590	240
37	Ortenaukreis[2]	186 029	22 594	15 311	7 331	4 134	1 186	657
38	Region Südlicher Oberrhein[2]	407 145	50 136	32 776	15 506	8 015	2 880	1 567
	Landkreise							
39	Rottweil	76 942	10 230	6 303	3 041	1 383	846	241
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	102 534	12 116	7 739	3 498	1 781	826	381
41	Tuttlingen	73 438	8 905	5 678	2 843	1 488	517	215
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	252 914	31 251	19 719	9 382	4 652	2 189	836
	Landkreise							
43	Konstanz	81 798	13 024	8 468	3 966	1 742	835	415
44	Lörrach	80 666	10 549	6 847	3 315	1 450	632	305
45	Waldshut	113 115	11 878	7 462	3 601	1 546	1 026	280
46	Region Hochrhein-Bodensee	275 579	35 451	22 778	10 882	4 737	2 493	1 000
47	**Regierungsbezirk Freiburg[2]**	**935 638**	**116 838**	**75 273**	**35 770**	**17 404**	**7 562**	**3 403**
	Landkreise							
48	Reutlingen[2]	109 248	14 703	9 059	4 305	1 750	1 026	455
49	Tübingen	51 911	9 518	6 133	3 144	1 203	475	389
50	Zollernalbkreis	91 758	12 676	7 854	4 287	1 649	615	352
51	Region Neckar-Alb[2]	252 917	36 897	23 046	11 735	4 602	2 116	1 197
	Stadtkreis							
52	Ulm	11 868	3 958	2 747	1 130	774	114	285
	Landkreise							
53	Alb-Donau-Kreis	135 855	16 335	9 561	3 884	2 153	1 582	340
54	Biberach	140 953	17 229	10 613	4 752	2 073	1 857	430
55	Region Donau-Iller[1]	288 675	37 522	22 922	9 765	5 001	3 553	1 054
	Landkreise							
56	Bodenseekreis	66 477	10 103	6 920	3 235	1 357	1 072	350
57	Ravensburg	163 208	17 894	11 817	4 961	2 181	2 521	565
58	Sigmaringen	120 423	12 371	7 685	3 064	1 623	1 246	551
59	Region Bodensee-Oberschwaben	350 108	40 369	26 422	11 260	5 161	4 839	1 466
60	**Regierungsbezirk Tübingen[2]**	**891 700**	**114 788**	**72 390**	**32 760**	**14 764**	**10 508**	**3 717**
61	**Baden-Württemberg[2]**	**3 574 785**	**527 954**	**335 785**	**158 434**	**74 831**	**34 961**	**16 854**

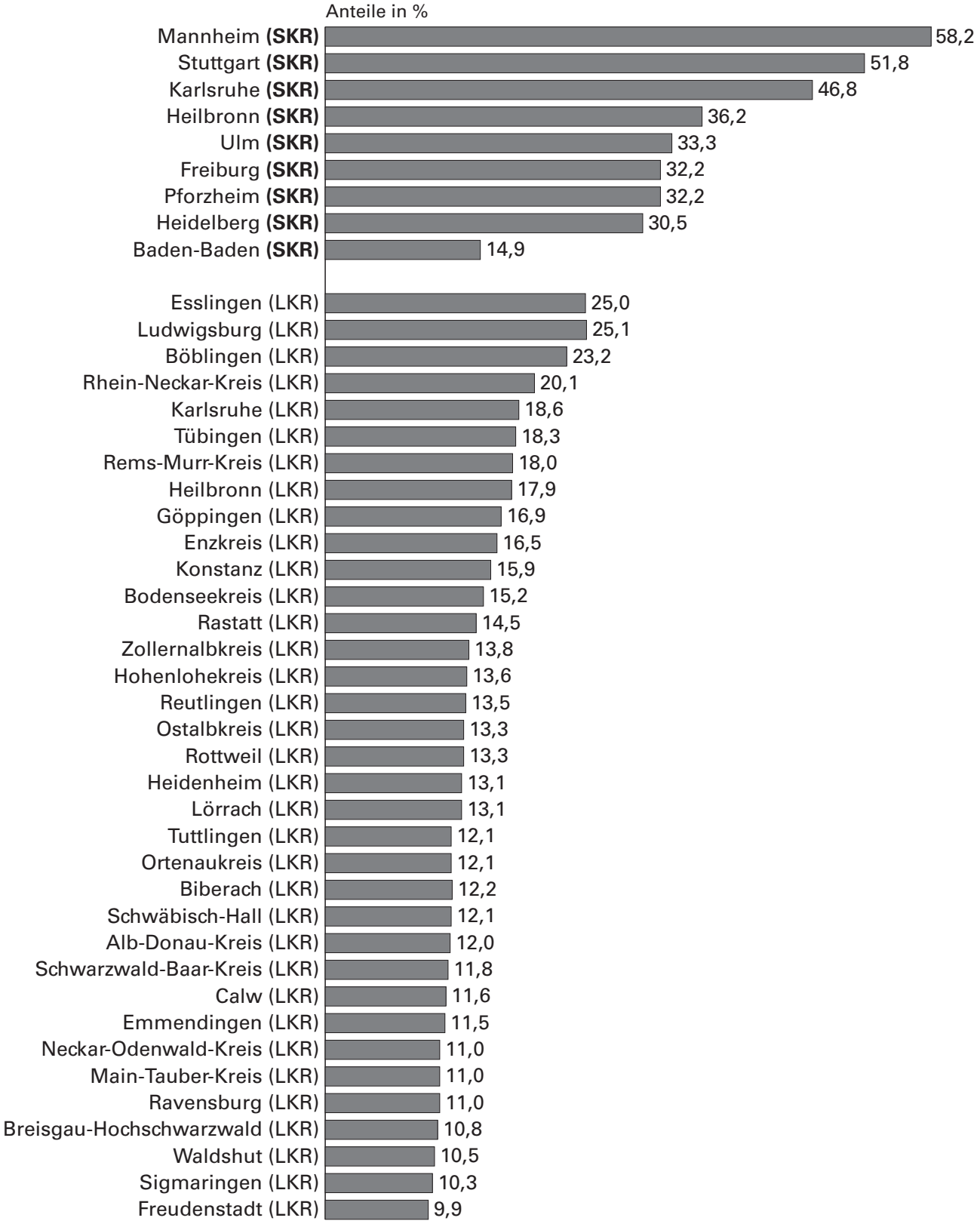
1) Soweit Land Baden-Württemberg. – 2) Inklusive gemeindefreie Gebiete Rheinau und Gutsbezirk Münsingen. – 3) Summe Siedlung (ohne Bergbaubetrieb,

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs-fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
ha									
668	55	1 449	10 164	3 451	6 526	–	–	207	34
1 000	77	6 095	120 676	54 080	64 774	–	28	2 108	35
603	49	2 815	59 151	27 200	30 952	–	–	986	36
1 228	143	7 820	159 119	69 761	87 431	–	12	3 779	37
3 498	324	18 179	349 110	154 491	189 683	–	40	7 080	38
431	54	4 164	66 017	32 462	32 700	20	–	457	39
1 038	89	4 479	89 630	42 067	46 700	–	156	687	40
456	48	3 306	64 101	26 925	36 516	9	4	354	41
1 925	191	11 950	219 748	101 454	115 915	29	161	1 497	42
1 220	95	4 746	67 613	39 863	26 780	–	25	971	43
921	65	3 839	69 060	27 246	40 596	–	–	920	44
783	72	4 543	99 647	43 597	54 649	–	5	1 462	45
2 924	232	13 128	236 320	110 706	122 025	–	30	3 353	46
8 348	**748**	**43 256**	**805 177**	**366 651**	**427 623**	**29**	**231**	**11 931**	**47**
1 243	93	5 764	94 150	51 470	40 536	475	–	275	48
743	74	3 439	41 863	23 551	17 762	–	–	476	49
611	77	4 982	78 532	40 250	37 097	17	–	391	50
2 597	244	14 185	214 544	115 272	95 395	492	–	1 141	51
356	36	1 261	7 683	5 319	2 229	–	2	176	52
951	61	7 344	117 829	76 472	39 863	31	–	1 120	53
871	81	7 117	121 672	80 908	39 443	1	–	1 551	54
2 178	178	15 722	247 184	162 699	81 536	33	2	2 847	55
754	60	3 264	55 583	36 589	18 493	–	1	710	56
1 193	92	6 361	142 835	93 751	45 486	–	1 661	2 195	57
631	47	5 196	106 417	59 067	46 216	–	2	1 125	58
2 578	199	14 821	304 835	189 407	110 195	–	1 664	4 030	59
7 353	**621**	**44 728**	**766 563**	**467 378**	**287 126**	**525**	**1 666**	**8 018**	**60**
38 413	**3 707**	**199 372**	**3 000 344**	**1 606 052**	**1 353 043**	**1 337**	**2 008**	**39 284**	**61**

Tagebau, Grube, Steinbruch) plus Verkehr

Schaubild 1

Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2021

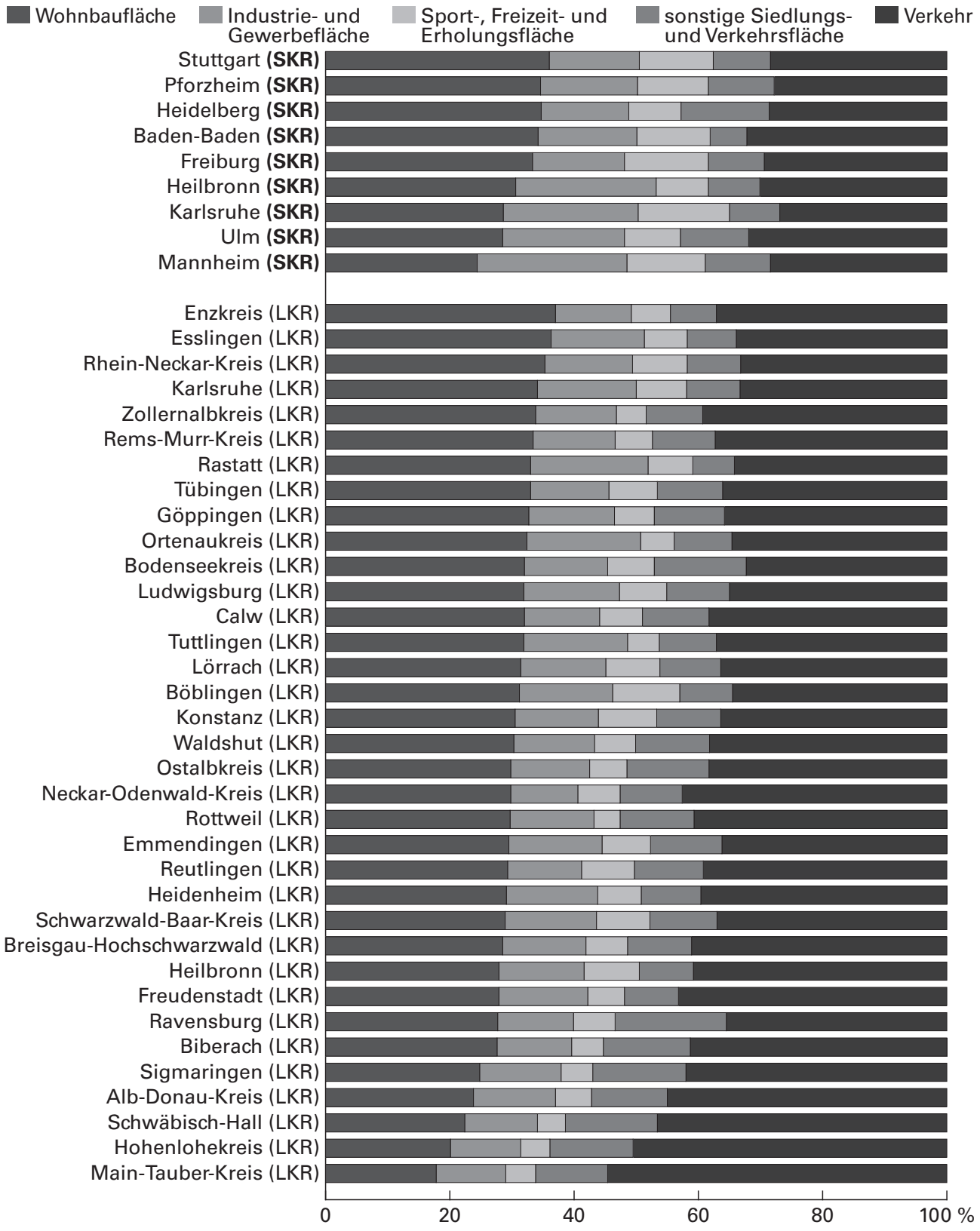


Datenquelle: Flächenerhebung.

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg 467 22

Schaubild 2

Anteile ausgewählter Nutzungsarten an der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württemberg 2021 nach Kreisen



Datenquelle: Flächenerhebung.

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg 468 22