



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 22001

Gebiet

A V 1 - j/22

Fachauskünfte: (0711) 641-32 69

13.09.2023

Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2022

– Stand: 31.12.2022 –

Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Seit 1980 wird die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung im 4-jährigen Turnus durchgeführt. Grundlage ist das amtliche Liegenschaftskataster.

Beginnend mit dem Erhebungsjahr 2001 (Stand 31.12.2001) wurde in den Zwischenjahren ergänzend zu den im 4-jährigen Turnus stattfindenden Vollerhebungen jährlich die Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche durchgeführt. Dabei wurden nur die zur Berechnung der Siedlungs- und Verkehrsfläche benötigten Merkmale erhoben. Seit 2008 wird die Vollerhebung jährlich durchgeführt.

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2022 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2022.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängiges Runden, den Berechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Mit Stand 31.12.2016 wurde die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung erstmals bundeseinheitlich in der neuen ALKIS-Nomenklatur veröffentlicht. Ein direkter Vergleich mit den bisher in ALB-Nomenklatur dargestellten Daten ist nicht möglich. Den Nutzern wird dringend empfohlen, ihre Datenbestände zur Flächenerhebung auf ALKIS umzustellen.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung (zum Beispiel für Gemeinden) sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar:

Aus der Reihe Statistische Daten: „Flächennutzung in Baden-Württemberg“, erscheint jährlich zum Preis von 51,00 Euro (zzgl. Versand).

Bezug über: vertrieb@stala.bwl.de; Tel.: (0711) 641-28 66

www.statistik-bw.de > Veröffentlichungen > Statistische Daten

ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2022

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS ³⁾	Siedlung	darunter			
					Wohn- baufläche	Industrie- und Gewerbe- fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
ha								
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	20 733	10 734	7 687	3 866	1 558	125	647
Landkreise								
2	Böblingen	61 777	14 340	9 524	4 475	2 163	552	458
3	Esslingen	64 128	16 073	10 655	5 853	2 399	560	547
4	Göppingen	64 234	10 844	7 023	3 551	1 497	802	325
5	Ludwigsburg	68 677	17 272	11 300	5 529	2 652	996	546
6	Rems-Murr-Kreis	85 808	15 526	9 817	5 204	2 042	975	440
7	Region Stuttgart	365 357	84 790	56 005	28 478	12 310	4 009	2 964
Stadtkreis								
8	Heilbronn	9 989	3 622	2 552	1 109	817	100	151
Landkreise								
9	Heilbronn	109 991	19 750	11 819	5 537	2 703	1 110	436
10	Hohenlohekreis	77 675	10 617	5 422	2 153	1 200	1 170	183
11	Schwäbisch Hall	148 408	18 043	9 956	4 045	2 128	2 205	340
12	Main-Tauber-Kreis	130 412	14 441	6 661	2 597	1 626	1 228	301
13	Region Heilbronn-Franken	476 476	66 472	36 410	15 441	8 474	5 812	1 412
Landkreise								
14	Heidenheim	62 714	8 241	5 195	2 400	1 230	528	172
15	Ostalbkreis	151 139	20 213	12 630	6 042	2 572	1 961	552
16	Region Ostwürttemberg	213 852	28 454	17 825	8 442	3 802	2 490	724
17	Regierungsbezirk Stuttgart	1 055 686	179 716	110 240	52 361	24 587	12 311	5 099
Stadtkreise								
18	Baden-Baden	14 019	2 085	1 454	715	328	20	78
19	Karlsruhe	17 342	8 116	5 944	2 324	1 757	63	512
Landkreise								
20	Karlsruhe	108 498	20 173	14 007	6 899	3 219	693	835
21	Rastatt	73 843	10 736	7 509	3 561	2 022	300	305
22	Region Mittlerer Oberrhein	213 703	41 110	28 913	13 499	7 326	1 076	1 730
Stadtkreise								
23	Heidelberg	10 883	3 328	2 381	1 152	479	98	299
24	Mannheim	14 497	8 435	6 046	2 059	2 039	191	611
Landkreise								
25	Neckar-Odenwald-Kreis	112 595	12 463	7 308	3 728	1 380	691	413
26	Rhein-Neckar-Kreis	106 155	21 428	14 757	7 570	3 018	908	688
27	Region Rhein-Neckar ¹⁾	244 130	45 654	30 492	14 509	6 916	1 888	2 010
Stadtkreis								
28	Pforzheim	9 799	3 182	2 306	1 098	503	90	167
Landkreise								
29	Calw	79 729	9 277	5 760	3 000	1 124	562	309
30	Enzkreis	57 360	9 508	6 085	3 545	1 148	372	225
31	Freudenstadt	87 040	8 686	4 994	2 423	1 250	467	187
32	Region Nordschwarzwald	233 928	30 653	19 145	10 067	4 026	1 491	888
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	691 761	117 417	78 549	38 075	18 267	4 454	4 628

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
ha									
1 276	212	3 048	9 726	4 703	4 877	–	–	273	1
1 560	143	4 938	47 047	25 244	21 163	–	1	268	2
1 106	156	5 444	47 417	28 183	18 579	18	22	612	3
690	77	3 881	53 033	31 857	20 428	7	2	297	4
1 302	149	6 061	50 382	37 187	12 356	19	3	934	5
937	124	5 775	69 677	35 603	33 530	9	–	539	6
6 872	860	29 148	277 282	162 778	110 933	52	28	2 922	7
305	51	1 089	6 125	4 631	1 381	–	–	224	8
1 757	119	8 058	88 847	60 217	27 770	1	–	1 267	9
503	40	5 342	66 066	43 673	21 271	1	–	845	10
810	98	8 385	128 661	80 788	46 628	68	3	1 407	11
692	62	7 877	114 804	75 002	38 037	–	–	1 070	12
4 068	370	30 750	404 503	264 311	135 087	70	3	4 813	13
578	56	3 244	54 016	26 332	26 867	454	–	258	14
1 220	105	7 713	129 624	69 760	58 581	74	12	1 172	15
1 798	161	10 957	183 640	96 092	85 448	528	12	1 430	16
12 738	1 391	70 855	865 425	523 180	331 468	650	43	9 165	17
245	22	674	11 753	3 089	8 525	–	–	139	18
1 195	81	2 183	8 511	3 899	4 444	–	–	704	19
1 625	149	6 715	85 368	47 791	36 331	28	4	2 408	20
768	75	3 665	60 448	22 409	37 022	–	–	2 221	21
3 833	327	13 238	166 081	77 188	86 322	28	4	5 472	22
280	57	948	7 301	2 852	4 384	–	–	253	23
1 064	67	2 392	5 294	3 446	1 735	–	–	765	24
846	72	5 295	99 207	51 090	46 876	3	–	785	25
1 902	172	7 122	82 569	43 870	37 626	–	–	1 707	26
4 091	369	15 758	194 370	101 259	90 621	3	–	3 510	27
385	56	877	6 543	1 491	5 004	–	–	73	28
637	69	3 538	70 104	20 335	48 929	–	62	327	29
597	76	3 514	47 420	25 043	21 819	2	1	340	30
515	50	3 739	77 780	22 542	54 157	99	–	527	31
2 134	252	11 669	201 847	69 412	129 909	101	63	1 268	32
10 058	948	40 664	562 298	247 859	306 852	132	67	10 250	33

Noch: ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2022

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS ³⁾	Siedlung	darunter			
					Wohn- baufläche	Industrie- und Gewerbe- fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
ha								
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	15 304	4 942	3 504	1 647	729	93	295
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	137 832	14 867	8 992	4 256	1 992	1 008	374
36	Emmendingen	67 980	7 807	5 042	2 313	1 172	588	242
37	Ortenaukreis ²⁾	186 029	22 696	15 405	7 362	4 174	1 187	667
38	Region Südlicher Oberrhein ²⁾	407 145	50 312	32 943	15 578	8 066	2 876	1 578
39	Landkreise Rottweil	76 942	10 270	6 346	3 072	1 405	831	239
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	102 534	12 138	7 757	3 520	1 788	823	376
41	Tuttlingen	73 438	8 944	5 716	2 861	1 504	509	217
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	252 914	31 351	19 819	9 453	4 696	2 162	833
43	Landkreise Konstanz	81 798	13 058	8 500	3 982	1 750	839	417
44	Lörrach	80 666	10 565	6 862	3 355	1 447	605	307
45	Waldshut	113 115	11 924	7 507	3 627	1 563	1 027	280
46	Region Hochrhein-Bodensee	275 579	35 547	22 870	10 964	4 760	2 472	1 005
47	Regierungsbezirk Freiburg²⁾	935 638	117 210	75 631	35 995	17 522	7 510	3 415
48	Landkreise Reutlingen ²⁾	109 248	14 731	9 089	4 320	1 751	1 025	458
49	Tübingen	51 912	9 573	6 151	3 159	1 207	470	389
50	Zollernalbkreis	91 758	12 711	7 883	4 334	1 651	590	353
51	Region Neckar-Alb ²⁾	252 918	37 014	23 123	11 813	4 609	2 085	1 200
52	Stadtkreis Ulm	11 868	3 980	2 764	1 135	777	115	285
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	135 855	16 442	9 648	3 930	2 215	1 572	343
54	Biberach	140 952	17 300	10 677	4 786	2 095	1 865	431
55	Region Donau-Iller ¹⁾	288 675	37 722	23 089	9 851	5 087	3 553	1 059
56	Landkreise Bodenseekreis	66 477	10 137	6 949	3 265	1 357	1 069	351
57	Ravensburg	163 208	17 991	11 900	5 001	2 203	2 533	565
58	Sigmaringen	120 423	12 420	7 729	3 099	1 635	1 239	551
59	Region Bodensee-Oberschwaben	350 108	40 548	26 579	11 365	5 195	4 841	1 467
60	Regierungsbezirk Tübingen²⁾	891 701	115 284	72 790	33 028	14 891	10 480	3 726
61	Baden-Württemberg²⁾	3 574 785	529 627	337 211	159 460	75 267	34 755	16 869

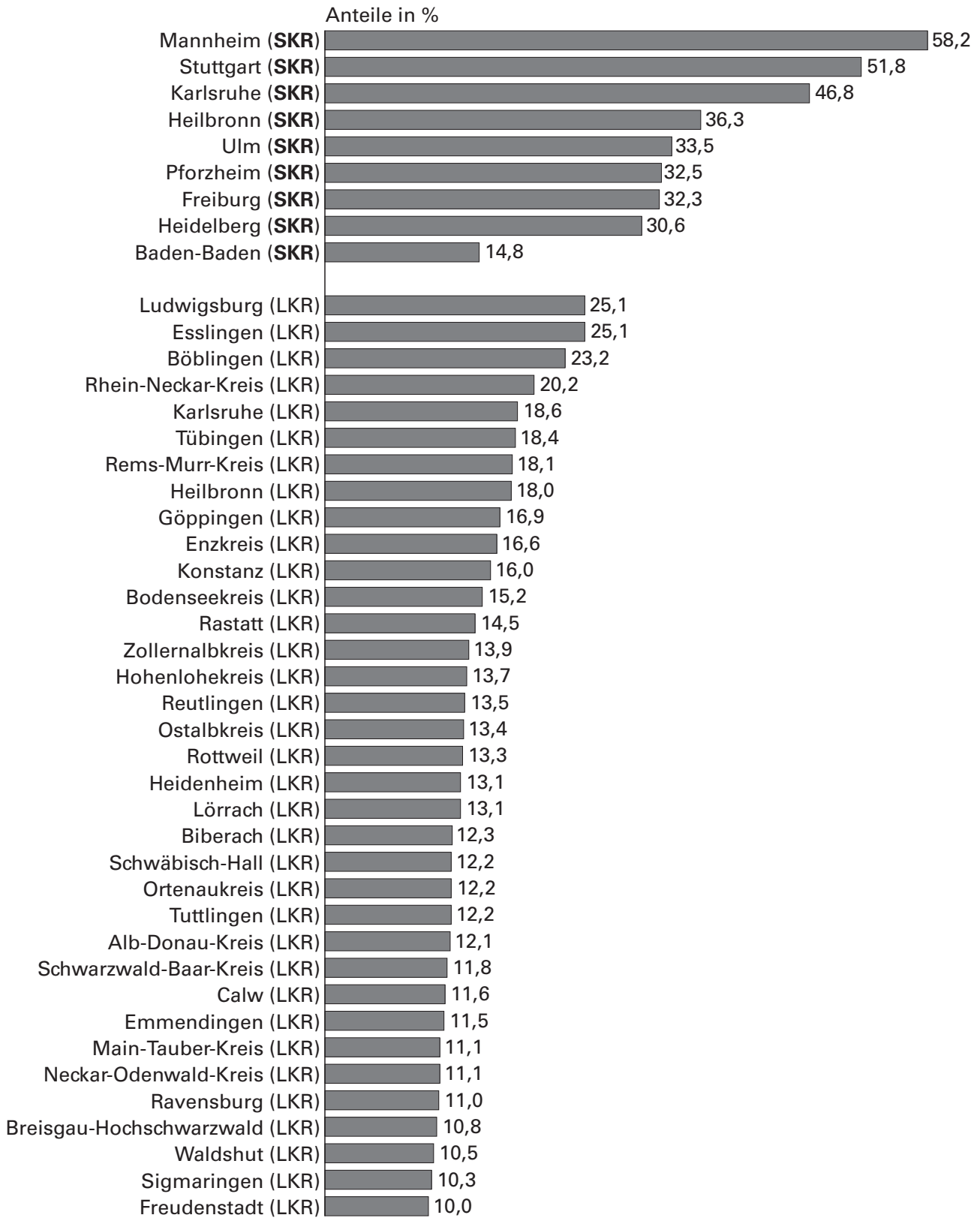
1) Soweit Land Baden-Württemberg. – 2) Inklusive gemeindefreie Gebiete Rheinau und Gutsbezirk Münsingen. – 3) Summe Siedlung (ohne Bergbaubetrieb).

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
ha									
686	54	1 438	10 155	3 442	6 514	–	–	207	34
1 009	77	6 097	120 633	54 034	64 771	–	28	2 109	35
609	50	2 817	59 128	27 180	30 957	–	–	993	36
1 236	143	7 832	159 010	69 657	87 425	–	12	3 782	37
3 541	323	18 184	348 926	154 313	189 667	–	40	7 091	38
434	54	4 165	65 974	32 419	32 698	20	–	458	39
1 037	89	4 482	89 601	42 025	46 701	–	156	693	40
461	48	3 312	64 057	26 883	36 513	9	4	354	41
1 932	191	11 958	219 632	101 326	115 912	29	161	1 505	42
1 221	95	4 748	67 576	39 829	26 777	–	25	973	43
924	65	3 839	69 046	27 233	40 596	–	–	920	44
782	72	4 546	99 599	43 534	54 657	–	5	1 463	45
2 927	232	13 133	236 221	110 597	122 030	–	30	3 355	46
8 400	747	43 275	804 780	366 237	427 609	29	231	11 951	47
1 250	93	5 764	94 120	51 440	40 538	475	–	275	48
747	74	3 477	41 804	23 468	17 775	–	–	480	49
616	77	4 987	78 498	40 215	37 098	17	–	391	50
2 613	244	14 228	214 422	115 123	95 411	492	–	1 146	51
364	36	1 268	7 660	5 079	2 230	–	2	176	52
953	60	7 353	117 728	76 324	39 894	38	–	1 126	53
875	82	7 117	121 607	80 819	39 451	1	–	1 551	54
2 192	178	15 738	246 995	162 223	81 575	39	2	2 853	55
757	60	3 268	55 550	36 550	18 496	–	1	710	56
1 202	92	6 373	142 737	93 633	45 504	–	1 660	2 197	57
634	47	5 201	106 364	59 000	46 220	–	2	1 129	58
2 594	199	14 841	304 652	189 183	110 219	–	1 663	4 036	59
7 399	621	44 807	766 068	466 529	287 205	531	1 665	8 036	60
38 595	3 706	199 602	2 998 571	1 603 805	1 353 134	1 343	2 006	39 401	61

Tagebau, Grube, Steinbruch) plus Verkehr.

Schaubild 1

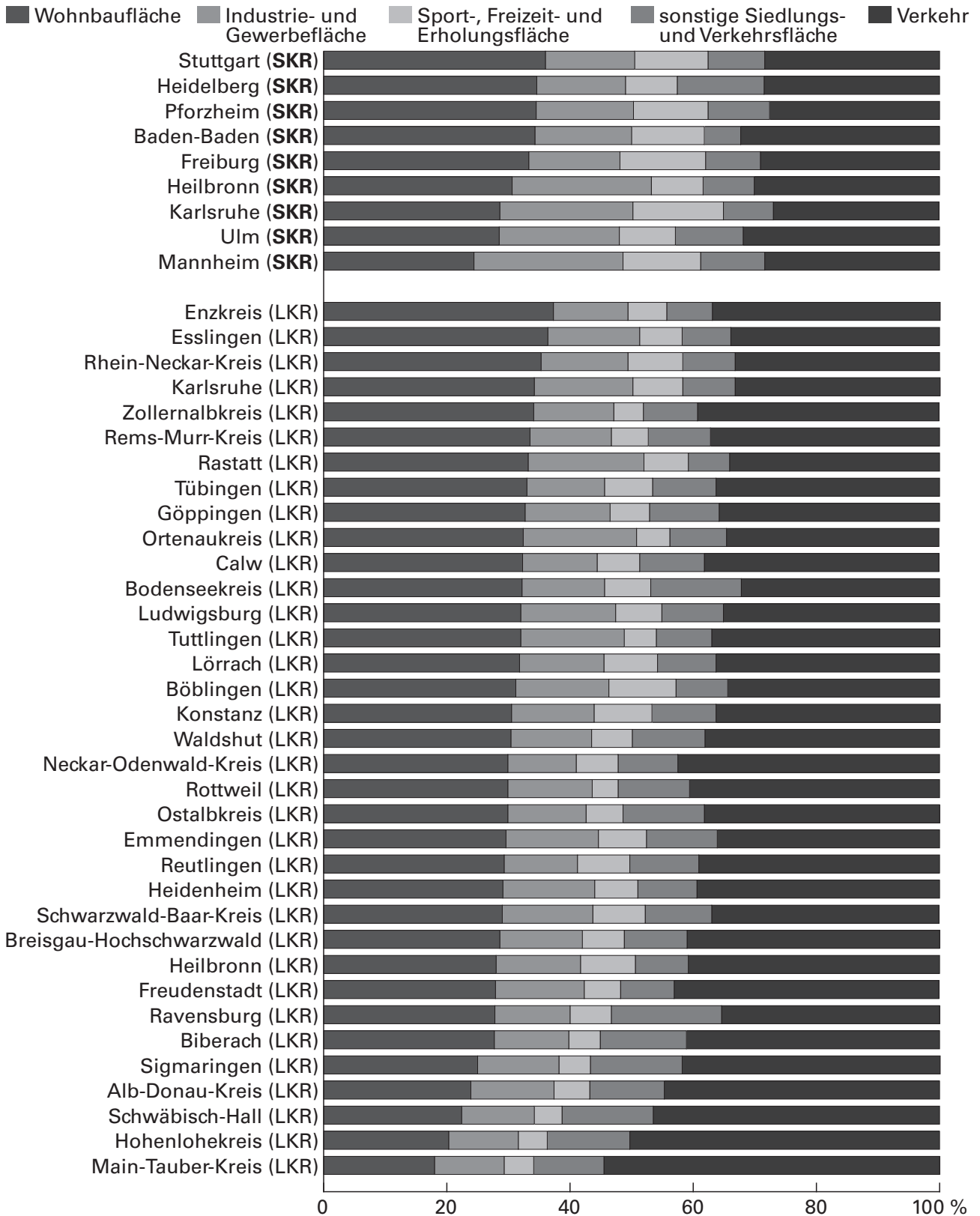
Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2022



Datenquelle: Flächenerhebung.

Schaubild 2

Anteile ausgewählter Nutzungsarten an der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württemberg 2022 nach Kreisen



Datenquelle: Flächenerhebung.